

A modern two-story house with a garage, surrounded by trees and a garden. The house features a mix of white, beige, and brick textures. It has large windows, a balcony with a railing, and a garage with a closed door. A red sports car is parked in the driveway. The house is set in a lush, green environment with tall trees and a decorative metal fence in the foreground.

Madison Park

Презентация элитного
коттеджного поселка

Madison Park

+7 (495) 151-86-68

Madison Park

Новорижское шоссе

МКАД

Дорога до Москвы занимает 30 минут
Посёлок Madison Park расположен в 25 км от МКАД по Новорижскому шоссе.



Территория посёлка Madison Park 52 гектара
170 коттеджей площадью от 350 м² до 1500 м²
с участками от 16 до 52 соток.

Посёлок Madison Park —
проект застройщика Villagio Estate





Загородные поселки с городской инфраструктурой Villagio Estate заботятся о своих жителях, они создали уникальные пространства с парками и озерами. Для жителей открыли новые школы, детские площадки, рестораны и спортивные центры. Только 20 % процентов элитных посёлков Подмосквья могут похвастаться такой инфраструктурой.



Лучший поселок премиум-класса

Madison Park получил звание «Лучший поселок премиум-класса» национальной премии «Поселок года». Сама компания Villagio Estate по итогам этой премии была признана «Девелопером года».

Загородный мир из 11 посёлков

Покупая коттедж в Madison Park вы становитесь членом закрытого клуба Villagio Privilege куда входят 11 посёлков. Они находятся в 10 минутах езды друг от друга по Новорижскому шоссе. Вы можете приезжать отдыхать во все посёлки Villagio Estate и посещать закрытые мероприятия для жителей.



Растения из самого крупного питомника в Европе

Растения для всех поселков Villagio Estate закупают в компании «Imperial Garden». Компания собрала 10 000 видов растений из России, Германии, Польши и Финляндии.

Уютная прогулочная зона с озером

20% пространства поселка отведено под общественные пространства. Центральный бульвар, вдоль которого высажены взрослые деревья проходит через весь поселок. У озера обустроен ландшафтный парк, организованы спортивные площадки и игровые комплексы. Часть загородных домов с частным выходом в парк или лес.



Отдыхайте в ресторанах Villagio Estate

В 2 минутах езды в посёлке «Гринфилд» работает ресторан Villagio и кафе «Априори» на берегу озера. Для гостей готовят блюда итальянской и русской кухни. Всего более 15 ресторанов в сети поселков Villagio Estate.



Живите, дышите и отдыхайте на свежем воздухе
Madison Park расположен на опушке леса в Истринском районе с чистым воздухом и вековым лесом, который дарит приятную прохладу жарким летом, а зимние прогулки превращает в сказочное путешествие. Архитекторы сохранили природный ландшафт, перепады высот которого достигают 5 метров.

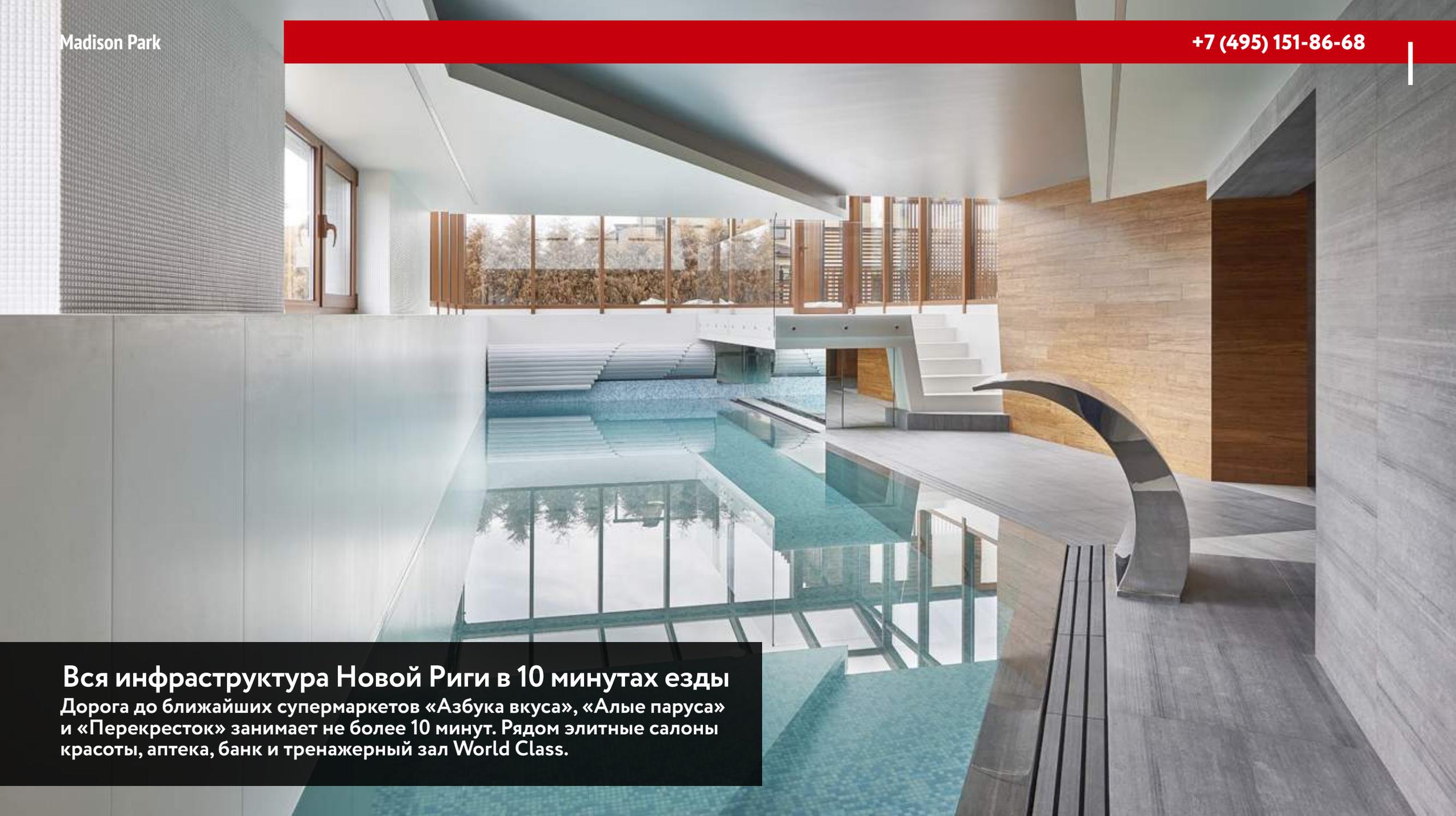
Детский городок и спортивные площадки рядом с домом

В ландшафтном парке у озера установлены детская и спортивная площадка. Благодаря клубной системе Villagio Estate жителей Madison Park всегда приветливо встретят в детском клубе «Робин Гуд» поселка Millennium Park.



Образование для юных жителей

В 10 минутах ходьбы Первая московская Гимназия. В соседних поселках не более чем в 10 минутах езды расположены: международная английская школа Kingsley, Первая Московская Негосударственная гимназия, Ломоновская школа «Интек» и детские сады.

A photograph of a modern indoor swimming pool. The pool is rectangular with a blue tiled bottom and is surrounded by a light-colored wooden wall. A large window in the background shows a view of trees. The pool is partially filled with water, and there are steps leading into it. The overall design is clean and contemporary.

Вся инфраструктура Новой Риги в 10 минутах езды
Дорога до ближайших супермаркетов «Азбука вкуса», «Алые паруса» и «Перекресток» занимает не более 10 минут. Рядом элитные салоны красоты, аптека, банк и тренажерный зал World Class.



Персонал позаботится о вашем уюте

Сервис Servicerpoint обеспечит ваш дом теплотой и уютом, здесь можно заказать уборку, помощь в организации семейного ужина, доставку еды из ресторана. Газоны всегда будут подстрижены, а клумбы ухожены.



Доступ в Villagio Privilege Club — элитный клуб жителей

Вход на частные мероприятия и доступ к привилегиям от престижных брендов. Владельцы домов участвуют в тест-драйвах новых моделей машин, посещают арт-вечера и дегустируют эксклюзивные сорта вин.



Планируйте отдых с приложением Villagio Estate

Через приложение можно забронировать столик в ресторане Argiori, посмотреть календарь событий или построить маршрут для прогулки по посёлку. Приложение получило награду на PRO Awards 2016.



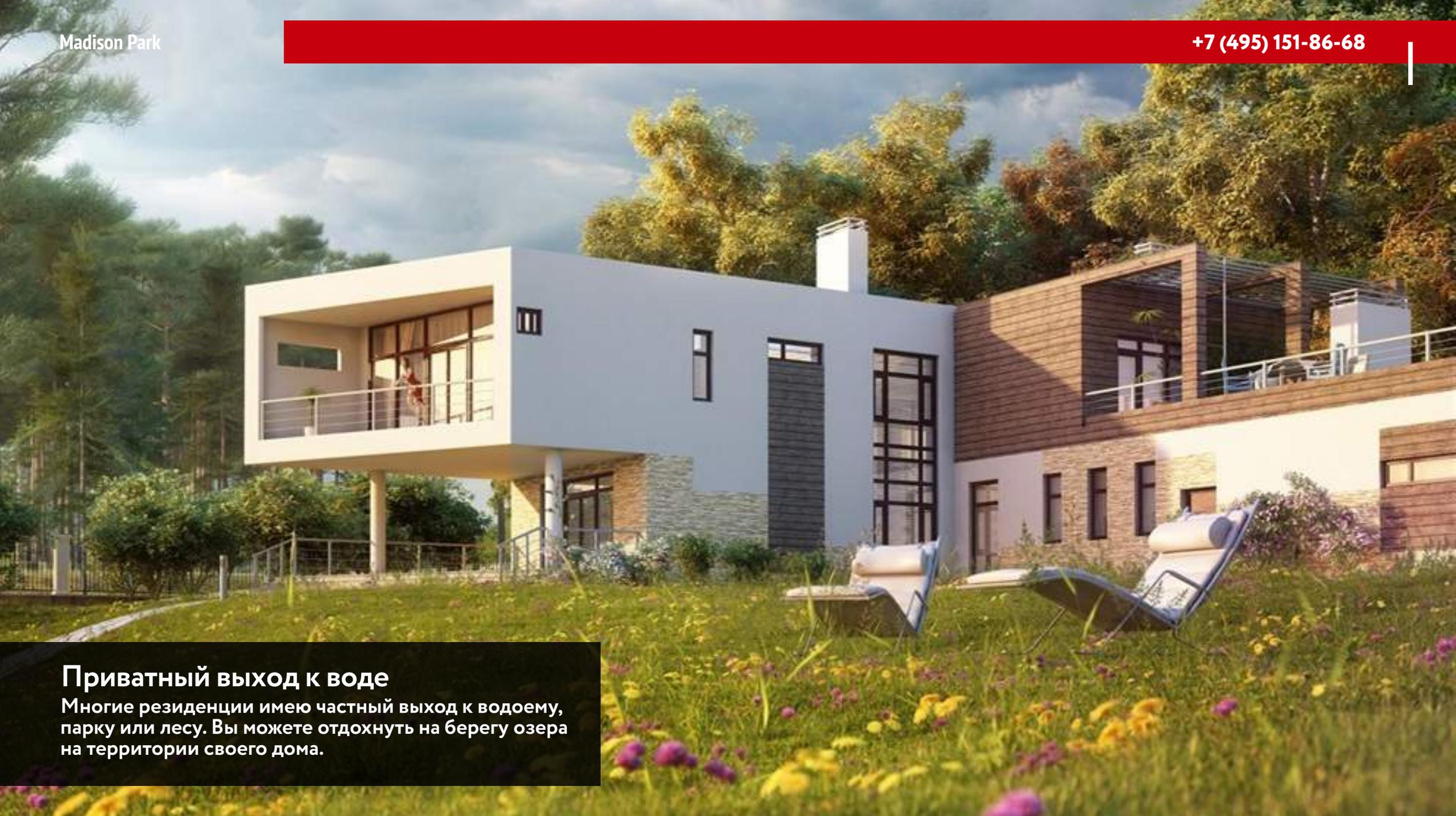
Безопасность — главный приоритет

Территория поселка Madison Park огорожена кованым забором. Въезд в поселок осуществляется через КПП с собственной службой охраны. Каждый дом оборудован сигнализацией с удаленным доступом, даже находясь за рубежом вы будете знать, что дом в порядке.

4 архитектурных стиля на любой вкус

Дома в поселке выполнены в архитектурных стилях «Ампир», «Неоклассика», «Ренессанс» и «Деко» или по индивидуальным проектам. Дома предаются без внутренней отделки.



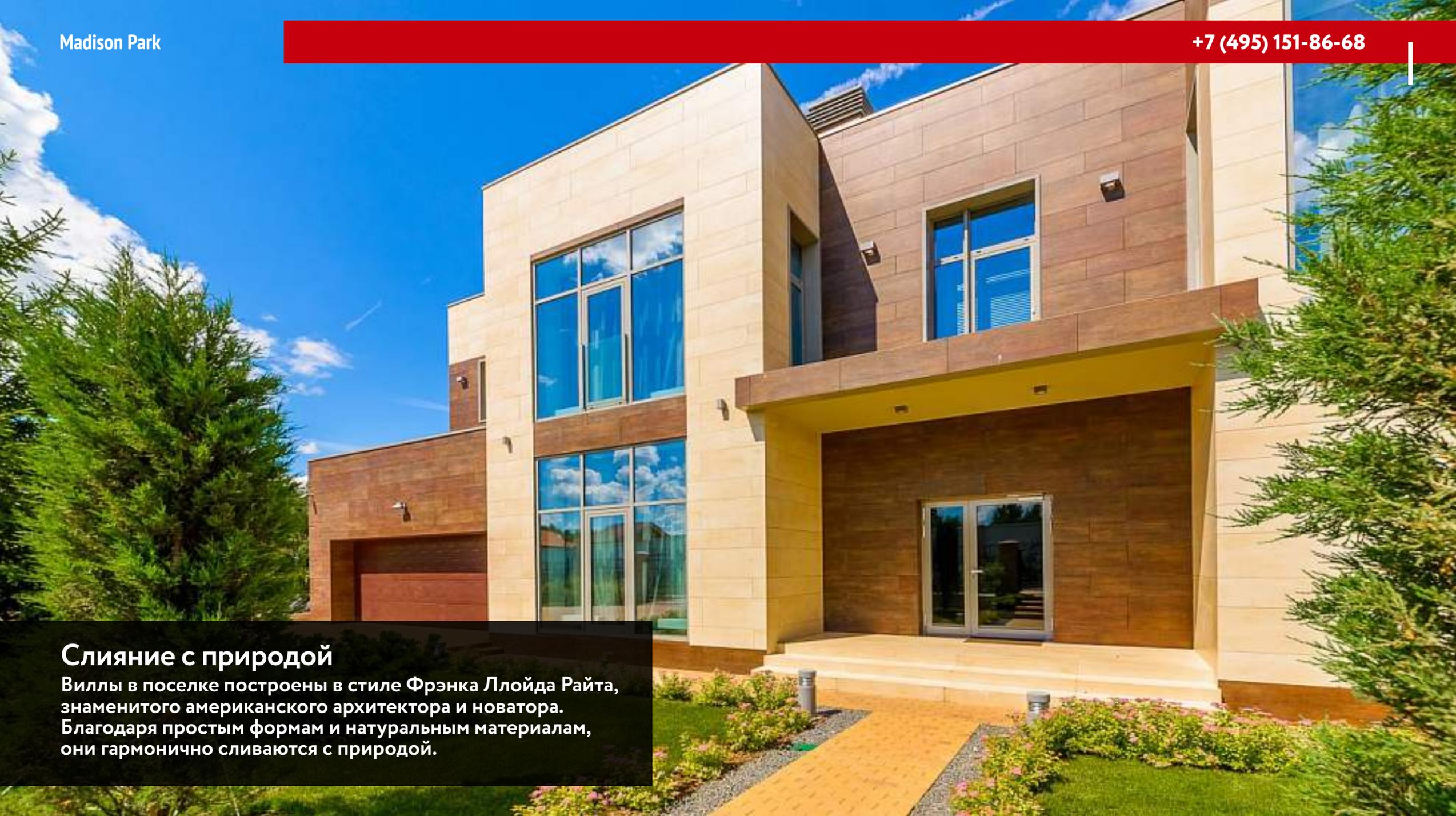


Приватный выход к воде

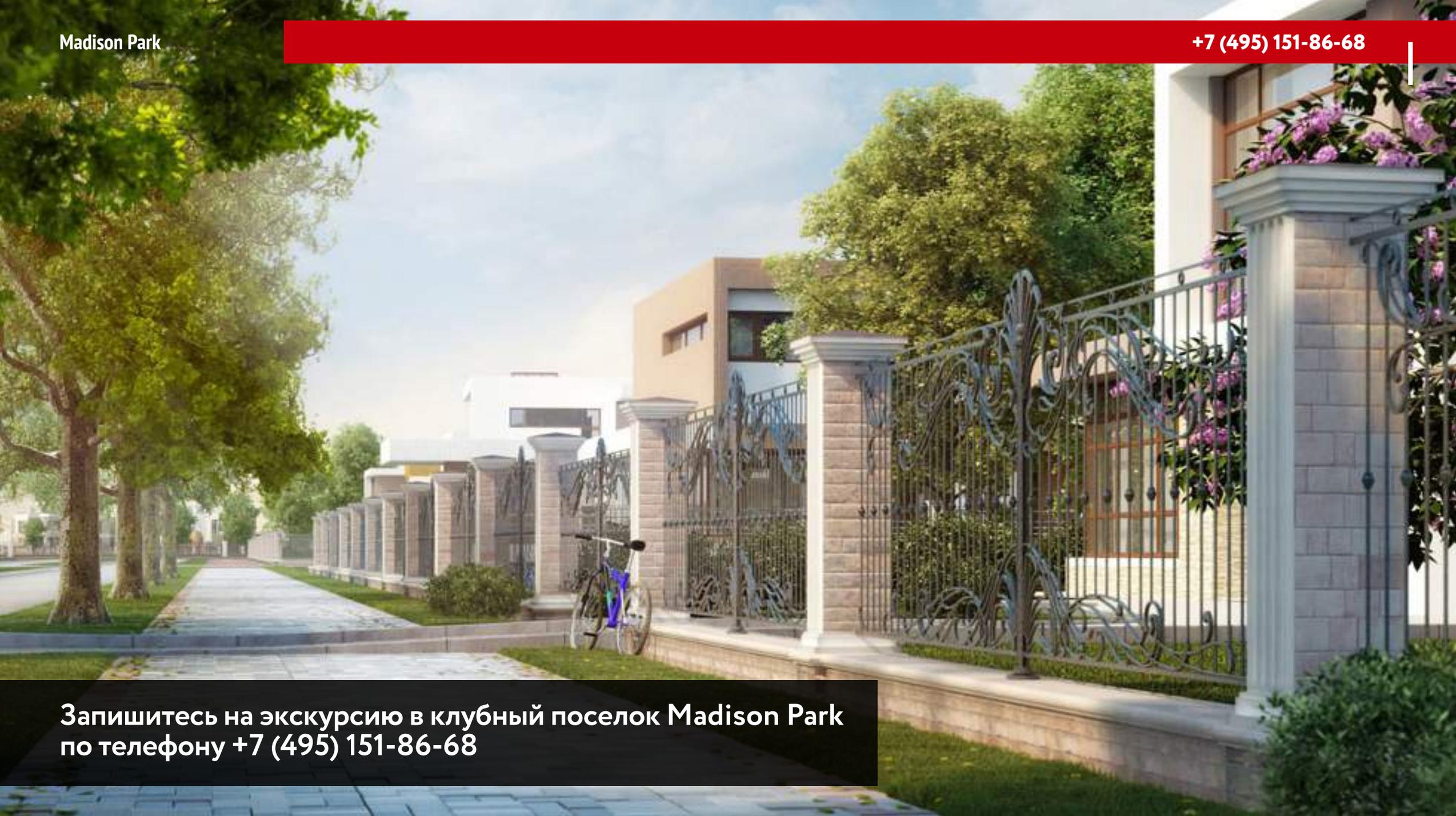
Многие резиденции имеют частный выход к водоему, парку или лесу. Вы можете отдохнуть на берегу озера на территории своего дома.

Слияние с природой

Виллы в поселке построены в стиле Фрэнка Ллойда Райта, знаменитого американского архитектора и новатора. Благодаря простым формам и натуральным материалам, они гармонично сливаются с природой.



**Запишитесь на экскурсию в клубный поселок Madison Park
по телефону +7 (495) 151-86-68**





**Брокер проекта — экспертное агентство
Whitewill**

**Наши брокеры за 20 минут подберут для вас 3-5 подходящих объекта.
Работаем с любовью и без комиссии.**

+7 (495) 151-86-68